

So fühlt man sich zuhause.



Die **ELMLAND 1**-Designlinien. Stand 11/2020

Individualität. Persönlichkeit.

Genau dies unterstreichen die

ELMLAND 1 -Designlinien

Designlinien LOVELY HOME, MODERN CITY,
und MY NATURE.

Denn die eigenen vier Wände sind
der beste Ort der Welt.

Das harmonische Zusammenspiel aus
Farben, Formen und individueller Haptik
wurde speziell von Architekten entwickelt.

ELMLAND 1

Wählen Sie die Elmland 1 – Designlinie, deren
Ambiente am besten zu Ihnen passt.

Sorgen Sie in Ihrem neuen Zuhause für
Wertigkeit und Wohlbefinden.

LOVELY HOME

Seite 02

MODERN CITY

Seite 08

MY NATURE

Seite 15

Die **ELMLAND 1**-Designlinien. Stand 11/2020

Bitte informieren Sie sich über die Standardlinie Ihrer Wohnung.

Die Möglichkeit eine Designlinie zu wechseln ist zeitlich begrenzt und ggfs. aufpreispflichtig.

Angabenvorbehalt: Der Inhalt dieser Broschüre entspricht dem Stand der Elmland 1- Designlinien (11/2020) und wurde mit Sorgfalt zusammengestellt. Er basiert auf Angaben der Hersteller zu den einzelnen Produkten zum Zeitpunkt der Herausgabe des Prospekts. Sollte ein Hersteller ein Produkt nicht mehr anbieten, wird dieses durch eine passende Alternative ersetzt. Änderungen in den Ausstattungsdetails sind somit vorbehalten und können ggfs. abweichen. Möbel und andere Einrichtungsgegenstände, die abgebildet sind, werden nicht mitgeliefert. Der Lieferumfang Ihrer Wohnung wird ausschließlich durch den Kaufvertrag geregelt.

LOVELY HOME







Individualität. Persönlichkeit.

ELMLAND¹

LOVELY HOME

An keinem Ort ist man sich selbst so nah, wie zuhause.

Hier spielt das Leben, für Mehrgenerationen bis hin zum Betreuten Wohnen in allen Lebensabschnitten.

LOVELY HOME bietet Ihnen die perfekte Basis für entspanntes und individuelles Wohnen. Und das gute Gefühl, sich in allen Lebenslagen auf Ihr zu Hause verlassen zu können.



**Wohnlich.
Wertig.
Dezent.**

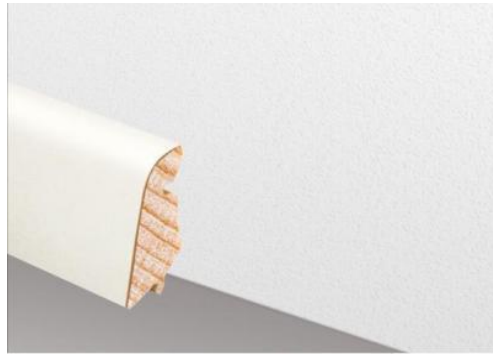
Das Design LOVELY HOME ist zeitlos und hebt harmonisch Ihre individuelle Einrichtung hervor. Klare Konturen und Kontraste in warmen Farbtönen vermitteln Geborgenheit und Wohlfühlatmosphäre. Designboden und Badfliesen sind perfekt aufeinander abgestimmt. Auch das Zusammenspiel von Armaturen und Sanitäröbekten im Bad verströmt ansprechende Ausgewogenheit und Qualität.



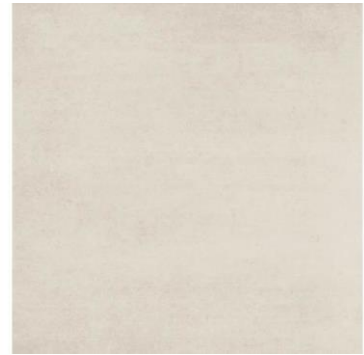
LOVELY HOME Böden & Beläge



DESIGNBODEN
Vinylboden. Eiche geräuchert



SOCKELLEISTE
4 cm. Holz Weiß RAL 9010



BODENFLIESE
Kermos Semento !Z
Creme matt
60x60



WANDFLIESE
Kermos. Nimbus!
Creme matt liniert
20 x 50

**Wohnlich.
Wertig.
Dezent.**

Das Design LOVELY HOME ist zeitlos und klassisch. Die weißen glatten Innentüren nehmen sich dezent zurück und heben Ihre individuelle Raumgestaltung in den Vordergrund.

ELMLAND 

LOVELY HOME

Innentüren & Schalter



INNENTÜR

Türblatt glatt, weiß
mit Softkante



TÜRDRÜCKER

Hoppe. Alta.
Edelstahl matt



TÜRDRÜCKER

BADGARNITUR
Hoppe. Alta.
Edelstahl matt

**Wohnlich.
Wertig.
Dezent.**

Das Design LOVELY HOME ist zeitlos und klassisch. Die weißen glatten Bedienelemente fügen sich harmonisch der Raumatmosphäre ein und lassen Ihnen den Vortritt.



LOVELY HOME

Innentüren & Schalter



GEGENSPRECHANLAGE

Legrand Bticino, Classe 100
mit 5 Zoll Farbdisplay
Bedientasten u. Drehregler



SCHALTERPROGRAMM

Busch-Jaeger.
Busch-balance SI. weiß



THERMOSTAT

Richter und Frenzel



FENSTERGRIFF

Hoppe. Tokyo weiß

**Wohnlich.
Wertig.
Dezent.**

Das Design LOVELY HOME steht auch im Bad für Ausgewogenheit und Qualität. Hochwertige Produkte der Hersteller Duravit, Hansgrohe und Geberit sprechen für sich. Bitte beachten Sie, dass weitere Accessoires, wie Spiegel, Handtuchhalter etc. nicht in der Designlinie enthalten sind.



LOVELY HOME **Bad & Sanitär**



WASCHTISCH
Duravit. D-Code.
60 x 46
Masterbad



HANDWASCHBECKEN
Duravit. D-Code.
45 x 34
Gästebad o. WC



WASCHTISCHARMATUR
Hansgrohe. Logis
16,3 x 10,8
Für Waschtisch



WASCHTISCHARMATUR
Hansgrohe. Logis
13,8 x 10,7
Für Handwaschbecken

Wohnlich.
Wertig.
Dezent.

LOVELY HOME

Böden & Beläge



DUSCHRINNE

Geberit. Clean-Line.



DUSCHARMATUR

Brausethermostat
Hansgrohe 1001 CL AP



DUSCHGARNITUR

Duschbrause Crometta 100
Brausetset Vario
mit Brausestange 90



HANDTUCHHEIZKÖRPER

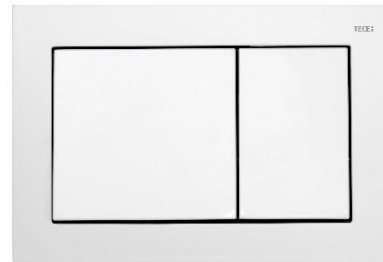
Arbonia Bagnolino. weiß
Abmessungen gem. Fachplaner
*Wird nur im Bad und Duschbad
installiert, nicht in Gäste-WC*

Wohnlich.
Wertig.
Dezent.



WC WANDHÄNGEND

Duravit D-Code
Tiefspüler aus Sanitärkeramik,
inkl. WC-Kunststoff-Sitz



BETÄTIGUNGSPLATTE

2-Mengen-Spülung
TECEbase in weiß



Individualität. Persönlichkeit.

ELMLAND¹

MODERN CITY

MODERN CITY ist inspiriert von den stilistischen Details der Stadt. Eine Symbiose aus Design und Funktionalität, die auch Ihr neues Zuhause mit einem dezenten Hauch Urbanität veredelt.

Klares Design, Puristische Gestaltung lassen Raum für Inspiration.



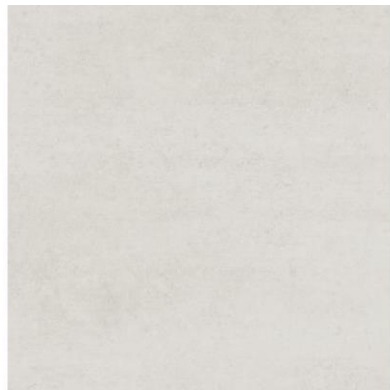
**Stilvoll.
Puristisch.
Urban.**

Das Design MODERN CITY ist Ihre perfekte Basis für modernes Wohnen – minimalistisch, hochwertig und zeitlos modern. Helles mattes Steinzeug ohne Kompromisse, flankiert von einem Mix unbunter Töne, Nuancen mit individuellen Farbklingen. So gradlinig das Design ist, desto mehr Entfaltungsmöglichkeiten für Sie.

E L M L A N D 

MODERN CITY

Böden & Beläge



BODENBELAG

Steinzeug 60 x 60
Kermos Semento !Z
Hellgrau, matt



SOCKEL

Steinzeug 10 x 60
Kermos Semento !Z
Hellgrau, matt



BODENFLIESE (Bad)

Steinzeug 60 x 60
Kermos Semento !Z
Hellgrau, matt



WANDFLIESE

Steinzeug 30 x 60
Kermos Semento !Z
Hellgrau, matt

**Stilvoll.
Puristisch.
Urban.**

Das Design MODERN CITY ist stilvoll und elegant. Die weißen glatten Innentüren nehmen sich dezent zurück und heben Ihre individuelle Raumgestaltung in den Vordergrund.

E L M L A N D 

MODERN CITY

Innentüren & Schalter



INNENTÜR

Türblatt glatt, weiß
mit Softkante



TÜRDRÜCKER

Hoppe. Amsterdam.
Edelstahl matt



TÜRDRÜCKER

BADGARNITUR
Hoppe. Amsterdam.
Edelstahl matt

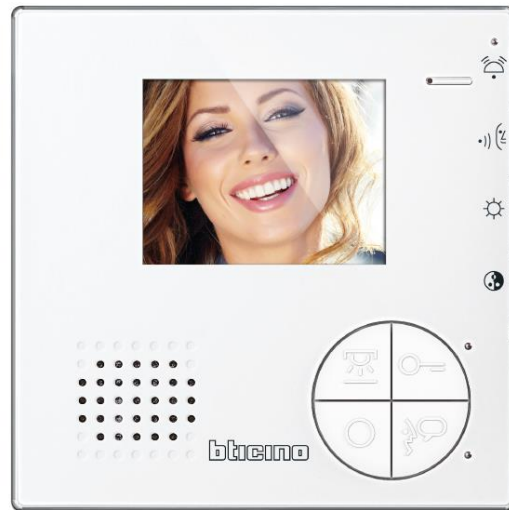
**Stilvoll.
Puristisch.
Urban.**

Das Design MODERN CITY ist stilvoll und elegant. Die weißen modernen Schalter und Steckdosen bilden eine Nuance zur weißen Wand. Die sich wiederholenden Akzente von Fenster und Türgriff bringen Klarheit in die Räume.

ELMLAND 

MODERN CITY

Innentüren & Schalter



GEGENSPRECHANLAGE

Legrand Bticino, Classe 100
mit 5 Zoll Farbdisplay.
Bedientasten u. Drehregler



SCHALTERPROGRAMM

Busch-Jaeger.
Busch-balance Future Linear



THERMOSTAT

Danfoss Icon
Bedienoberfläche: Touchscreen



FENSTERGRIFF

Hoppe. Amsterdam.
Edelstahl matt

**Stilvoll.
Puristisch.
Urban.**

Das Design MODERN CITY steht auch im Bad für Klarheit, Stil und Qualität. Hochwertige Produkte der Hersteller Duravit, Hansgrohe und Geberit sprechen für sich.

Bitte beachten Sie, dass weitere Accessoires, wie Spiegel, Handtuchhalter etc. nicht in der Designlinie enthalten sind.

E L M L A N D 

MODERN CITY

Bad & Sanitär



WASCHTISCH

Duravit. VERO Air.
60 x 47
Masterbad



HANDWASCHBECKEN

Duravit. VERO Air.
45 x 35
Gästebad o. WC



WASCHTISCHARMATUR

Hansgrohe. Talis
16,8 x 10,8
Für Waschtisch



WASCHTISCHARMATUR

Hansgrohe. Talis S.
16 x 10
Für Handwaschbecken

Stilvoll.
Puristisch.
Urban.

MODERN CITY

ELMLAND¹

Böden & Beläge



DUSCHRINNE

Geberit. Clean-Line.



DUSCHARMATUR

Showerpipes 240 1jet mit
Thermostat



DUSCHGARNITUR



HANDTUCHHEIZKÖRPER

Arbonia Bagnolino. weiß
Abmessungen gem. Fachplaner
*Wird nur im Bad und Duschbad
installiert, nicht in Gäste-WC*

Stilvoll.
Puristisch.
Urban.

MODERN CITY

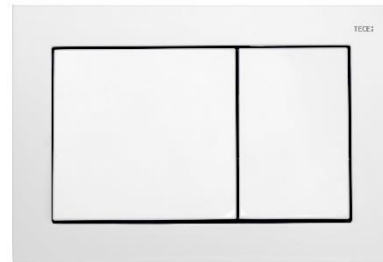
ELMLAND¹

Bad & Sanitär



WC WANDHÄNGEND

Duravit D-Code
Tiefspüler aus Sanitärkeramik,
inkl. WC-Kunststoff-Sitz



BETÄTIGUNGSPLATTE

2-Mengen-Spülung
TECEbase in weiß



Individualität. Persönlichkeit.

ELMLAND¹

MY NATURE

Nichts entspannt mehr, als von Natur umgeben zu sein. Die natürlichen Formen, Farben und Materialien kreieren in Ihrem neuen Zuhause die perfekte Basis für Behaglichkeit und Harmonie.

MY NATURE bringt Ihnen ein Stück Natürlichkeit und zeitgemäßen Komfort in Ihre neue Wohnung.

Denn Qualität liegt in der Natur.



**Natürlich.
Harmonisch.
Hochwertig.**

Das Design MY NATURE steht für harmonische Balance. Warme Landhausdielen, Steinzeug in natürlichen Gesteinstönen harmonisieren wie Ying und Yang.

ELMLAND 

MY NATURE

Böden & Beläge



LANDHAUSDIELE
Eiche geölt, gefast



SOCKELLEISTE
6 cm. Holz Weiß RAL 9010



BODENFLIESE
Kermos. Newcon !B
dunkelgrau matt 60 x 60



WANDFLIESE
Kermos. Newcon !B
grau matt 30 x 60

**Natürlich.
Harmonisch.
Hochwertig.**

Das Design MY Nature ist zeitlos und hochwertig. Die weißen glatten Innentüren sind bündig mit der Zarge und versprühen pure Eleganz. Perfekt darauf abgestimmt ist der Türdrücker von Hoppe im eckigem Design.

E L M L A N D 

MY NATURE

Innentüren & Schalter



INNENTÜR
Türblatt glatt, weiß
stumpfeinschlagend



TÜRDRÜCKER
Hoppe. Dublin.
Alu verchromt matt



**TÜRDRÜCKER
BADGARNITUR**
Hoppe. Dublin.
Alu verchromt matt

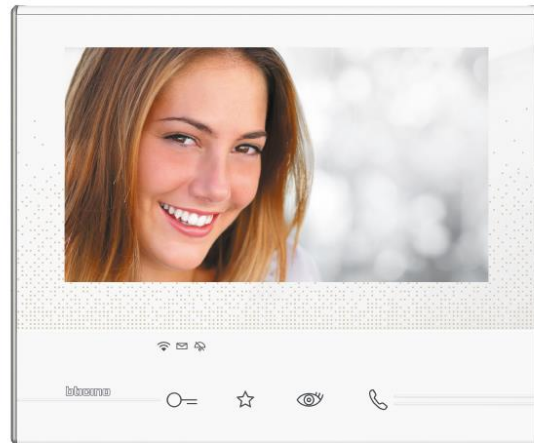
**Natürlich.
Harmonisch.
Hochwertig.**

Das Design MY NATURE ist hochwertig und funktional. Das weiße lineare Schalterprogramm harmoniert mit dem Design von Wand und Türen. Die Raumthermostate von Danfoss ermöglichen durch Bedienung über einen Touchscreen eine einfache Handhabung und genaue Regulierung Ihrer Wohlfühltemperatur.

E L M L A N D 

MY NATURE

Innentüren & Schalter



GEGENSPRECHANLAGE

Legrand Bticino, Classe 300
mit 7 Zoll Farbdisplay
LCD Touchscreen,
Integrierte W-LAN Schnittstelle



SCHALTERPROGRAMM

Busch-Jaeger.
Future Linear



THERMOSTAT

Danfoss Icon
Bedienoberfläche: Touchscreen



FENSTERGRIFF

Hoppe. Dublin

**Natürlich.
Harmonisch.
Hochwertig.**

Das Design MY NATURE steht auch im Bad für Qualität und Eleganz. Hochwertige Produkte der Hersteller Villeroy & Boch, Hansgrohe und Geberit sprechen für sich. Bitte beachten Sie, dass weitere Accessoires, wie Spiegel, Handtuchhalter etc. nicht in der Designlinie enthalten sind.

MY NATURE

Bad & Sanitär



WASCHTISCH

Villeroy & Boch. Memento
50 x 42
Masterbad



KONSOLEN ABLAGE

Verbundplatte in Optik
Eiche Evoke Trend
Masterbad



HANDWASCHBECKEN

Villeroy & Boch. Memento
50 x 42
Gästebad o. WC



WASCHTISCHARMATUR

Hansgrohe. Metris
17,2 x 11,6

Natürlich.
Harmonisch.
Hochwertig.

MY NATURE

ELMLAND¹

Bad & Sanitär



DUSCHRINNE

Geberit. Clean-Line.



DUSCHARMATUR

Showerpipes 240 1jet
mit Thermostat



DUSCHGARNITUR

Showerpipes 240 1jet
mit Thermostat



HANDTUCHHEIZKÖRPER

Arbonia Bagnolino. Weiß
Mit E-Heizung
Abmessungen gem. Fachplaner
*Wird nur im Bad und Duschbad
installiert, nicht in Gäste-WC*

Natürlich.
Harmonisch.
Hochwertig.

MY NATURE

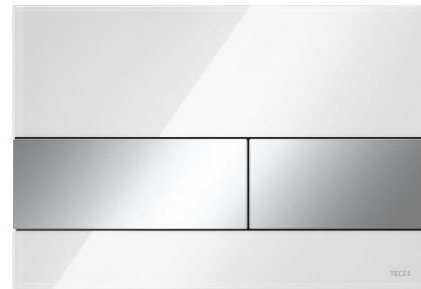
ELMLAND¹

Bad & Sanitär



WC WANDHÄNGEND

Villeroy & Boch. Subway.
Tiefspüler aus Sanitärkeramik,
inkl. WC-Kunststoff-Sitz



BETÄTIGUNGSPLATTE

2-Mengen-Spülung
TECEsquare
Glas weiß, Tasten Chrom glänzend



Die **ELMLAND 1**-Designlinien. Stand 11/2020

Bitte informieren Sie sich über die Standardlinie Ihrer Wohnung.

Die Möglichkeit eine Designlinie zu wechseln ist zeitlich begrenzt und ggfs. aufreispflichtig.

Angabenvorbehalt: Der Inhalt dieser Broschüre entspricht dem Stand der Elmland 1- Designlinien (11/2020) und wurde mit Sorgfalt zusammengestellt. Er basiert auf Angaben der Hersteller zu den einzelnen Produkten zum Zeitpunkt der Herausgabe des Prospekts. Sollte ein Hersteller ein Produkt nicht mehr anbieten, wird dieses durch eine passende Alternative ersetzt. Änderungen in den Ausstattungsdetails sind somit vorbehalten und können ggfs. abweichen. Möbel und andere Einrichtungsgegenstände, die abgebildet sind, werden nicht mitgeliefert. Der Lieferumfang Ihrer Wohnung wird ausschließlich durch den Kaufvertrag geregelt.

ELMLAND 1

Impressum

Gestaltung /Text:

Buero kulbe architekten ingenieure

Animationen:

Buero kulbe architekten ingenieure

Fotos:

mit freundlicher Genehmigung von:

Vertrieb:

Best & Partner

IMMOBILIEN

Opitz-Gehrlich · Johannsbauer · Best

06051 - 88 799 64

best@bestundpartner.de

Bauträger:

ELMLAND Baugesellschaft
GmbH & Co. KG

Brückenaauer Straße 29
36381 Schlüchtern

HOPPE  GRUPPE

 BUSCH-JAEGER

 legrand® *Danfoss*

KERAMAG

 GEBERIT

 DURAVIT


JELD-WEN
DOOR SOLUTIONS

 arbonia

TECE 
close to you


Villeroy & Boch
1748

 hansgrohe